

ANEXO 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

1.-Plan de ejecución de la obra

PLAN DE OBRA, PROGRAMA DE TRABAJO, PLAZO DE EJECUCIÓN.

A fin de cumplimentar el Art. 233 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, se fija un plazo global para la ejecución de las obras a que se refiere el presente proyecto de 4 meses.

Se adjunta a continuación el programa con los trabajos previstos.

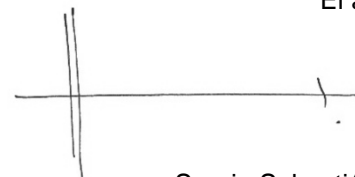
	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16
ACTUACIONES PREVIAS																
CERRAJERÍA Y REMATES																
CIERRES ACRISTALADOS																
INSTALACIÓN DETECCIÓN CO2																
VARIOS																
CONTROL DE CALIDAD																
SEGURIDAD Y SALUD																
GESTIÓN DE RESIDUOS																
VALORACIÓN PARCIAL (IVA incluido)	274.768,20 €				274.768,21 €				274.768,20 €				274.768,20 €			
VALORACIÓN ACUMULADA (IVA incluido)	274.768,20 €				549.536,41 €				824.304,61 €				1.099.072,81 €			

PLAZO DE GARANTÍA

Se establece un plazo de garantía de un año, de acuerdo con lo preceptuado en el Art. 243.3 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Publico.

Zaragoza, ENERO de 2023

El arquitecto,



Sergio Sebastián Franco,
en representación de SEBASTIÁN ARQUITECTOS SLP

ACTA DE REPLANTEO DEL PROYECTO

SERVICIO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

Unidad:

OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

Proyecto:

**COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS
PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO
CENTRAL DE ZARAGOZA**

En cumplimiento del artículo 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, redacta y firma la presente Acta de Replanteo, por la que:

D. **Sergio Sebastián**, Arquitecto Redactor del proyecto COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO CENTRAL DE ZARAGOZA.

MANIFIESTA:

Que personado en Av. de César Augusto, 110, 50003, Zaragoza, donde se debe llevar a cabo la obra, se comprueba la realidad geométrica de la misma y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución.

Y para que conste a los efectos oportunos se expide la presente ACTA DE REPLANTEO en la I. Ciudad de Zaragoza, a ENERO de 2023

El Arquitecto:



Fdo.: D. Sergio Sebastián

DECLARACIÓN CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA

SERVICIO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

Unidad:

OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

Proyecto:

**COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS
PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO
CENTRAL DE ZARAGOZA**

En cumplimiento del artículo 233.5 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, D. **Sergio Sebastián**, Arquitecto redactor del proyecto COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO CENTRAL DE ZARAGOZA.

MANIFIESTA:

Que la redacción del mismo se ha sujetado a las instrucciones técnicas que le son de obligado cumplimiento.

Y para que conste a los efectos oportunos, se expide la presente declaración en la I. Ciudad de Zaragoza, a ENERO de 2023

El Arquitecto:



Fdo.: D. Sergio Sebastián

DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

SERVICIO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

Unidad:

OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

Proyecto:

**COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS
PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO
CENTRAL DE ZARAGOZA**

En cumplimiento del artículo 127 y 125.1 del RD 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General del la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, D. **Sergio Sebastián**, Arquitecto Redactor del proyecto COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO CENTRAL DE ZARAGOZA.

MANIFIESTA:

Que el proyecto redactado se refiere a una obra completa, siendo susceptible de ser entregada al uso general o al servicio correspondiente, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente puedan ser objeto.

Y para que conste a los efectos oportunos, se expide la presente declaración en la I. Ciudad de Zaragoza, a ENERO de 2023

El Arquitecto:



Fdo.: D. Sergio Sebastián

PROPUESTAS SOBRE CONTRATISTA Y CONTRATO

SERVICIO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

Unidad:

OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

Proyecto:

COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO CENTRAL DE ZARAGOZA

D. **Sergio Sebastián**, Arquitecto redactor del proyecto COLOCACIÓN DE CIERRES ACRISTALADOS PRACTICABLES EN EL CLARISTORIO DEL MERCADO CENTRAL DE ZARAGOZA, efectúa las siguientes propuestas, que previa conformidad de la Jefatura de Servicio de Contratación y Patrimonio, podrían ser incluidas en el Pliego de Condiciones Administrativas de contratación de las obras a las que se refiere este proyecto, para que se someta a la aprobación de Órgano competente

CLASIFICACIÓN DE LAS OBRAS

Las obras comprendidas en el presente proyecto están clasificadas de acuerdo con el Art. 232 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y el artículo 334 del DECRETO 347/2002, de 19 de noviembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón.

Grupo	K
-------	---

PRESUPUESTO

A efectos de clasificación del contratista, categoría de contrato, remisión al órgano de fiscalización, notificación y publicidad de las adjudicaciones comprendidos en el art. 77, 154 y 335 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el presupuesto TOTAL de las obras del presente proyecto (sin honorarios) asciende a

SIN IVA	908.324,64 Euros
CON IVA	1.099.072,81 Euros

REVISIÓN DE PRECIOS

Se propone la inclusión de cláusula de revisión en el Pliego de Condiciones Administrativas de contratación de las obras, de conformidad con el Art. 103 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público para lo cual será de aplicación a la totalidad del presupuesto

la fórmula NÚMERO	No Procede
-------------------	------------

de las comprendidas en la relación de fórmulas de revisión de precios de los contratos de obras, aprobadas por Real Decreto 1359/2011 de 7 de octubre (BOE 26-10-2011), anexo II.

CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA, Y CATEGORÍAS DE CLASIFICACIÓN

Se propone que el contratista al que se le adjudiquen las obras, esté clasificado en los siguientes grupos, subgrupos y categorías de los establecidos en el art. 25 Y 26 del RD 1098/2001 Reglamento L.C.A.P.

Grupos o subgrupos	Categoría
K.7	4

PLAZO

El plazo propuesto para la ejecución de las obras es de

Plazo	4 meses
-------	---------

PROCEDIMIENTO

De acuerdo con el art. 131 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se propone que el procedimiento de adjudicación sea

Abierto

Y para que conste a los efectos oportunos, se expide la presente declaración en la I. Ciudad de Zaragoza, a ENERO de 2023

El Arquitecto:



Fdo.: D. Sergio Sebastián